



## Dorfmoderation Eschbach

### Öffentliche Sitzung des Gemeinderates mit Dorfrundgang Zwischenstand Auftaktumfrage Dorfmoderation

---

**Betreff:** Dorfmoderation in Eschbach – DE2105  
Treffen am 08.07.2021

**Teilnehmer:** Herr Ortsbürgermeister Göller, Ortsgemeinde Eschbach  
5 Mitglieder des Gemeinderats  
Herr Zellmer, Stadt-Land-plus GmbH

**Datum:** 08.07.2021, 19:00 – ca. 21:30 Uhr

---

Nach einer kurzen, formalen Gemeinderatssitzung wandten sich die Anwesenden der Dorf-erneuerung zu.

Zunächst wurden gemeinsam die Ergebnisse der Bürgerumfrage diskutiert. Mit etwas Be-dauern wurde festgestellt, dass die Resonanz bisher verhalten ist (9 vollständige Antwor-ten), obwohl die Umfrage in jeden Haushalt ausgetragen wurde. Auch die mangelnde Be-teiligung am heutigen Tag wurde hinterfragt. Vereinzelt waren individuelle Gründe aus-schlaggeben für das Fernbleiben.

Das Thema „Dorfmoderation“ wird nun weiter beworben. Beim geplanten Dorffest am 07.08.2021 soll die Umfrage erneut ausgelegt, auf die Online-Version hingewiesen und mögliche Inhalte diskutiert werden. Für das Treffen mit Architekt Heil zur Sanierung DGH wird bereits mit einer größeren Resonanz gerechnet.

#### Miteinander

Es scheint so, dass die Wiederbelebung der gemeinschaftlichen Aktivitäten, die in Esch-bach besonders ausgeprägt sind, nach Corona einer besonderen Aufmerksamkeit bedür-fen. Vor Corona fanden im Verhältnis zur kleinen Gemeinde (rund 160 Einwohner) ausge-sprochen viele Feste und Aktionen statt:

- Backesfest,
- Backes-Singen (Nikolaus),
- Laternenumzug,
- Malengo-Turnier,
- Rentnertreff,
- Dorffest,
- Kinderturnen,
- Fastnachtsgruppe,
- Theatergruppe,
- Sportverein,
- Feuerwehr,
- ...

Dabei ist (wie in anderen Gemeinden auch) festzustellen, dass es häufig eine Kerngruppe von Menschen sind, die die Aktivitäten tragen und die wichtigen Funktionen in Vereinen und Gruppierungen annehmen.



### **Sanierung Dorfgemeinschaftshaus**

Das Dorfgemeinschaftshaus aus den 70er Jahren ist sanierungsbedürftig. Dazu soll in diesem Jahr ein Zuschussantrag aus Mitteln der Dorferneuerung gestellt werden. Vor Ort wurde der Sanierungsbedarf insbesondere in folgenden Gewerken festgestellt: Böden des Versammlungsraums (des Sportraumes) hier ist der derzeitige Boden (PVC auf Estrich/Beton) für sportliche Aktivitäten nicht geeignet. Es fehlt ein weiterer Lagerraum, dieser soll durch Abtrennung eines Teilbereichs des Versammlungsraumes geschaffen werden. Weiterhin fehlt es an einer barrierefreien Toilette und einem barrierefreien Zugang des Dorfgemeinschaftshauses, dieser kann im rückwärtigen Bereich erfolgen. Dazu ist im Außenbereich eine derzeit asphaltierte Fläche zu erhöhen, um auf das Niveau des Erdgeschosses des Dorfgemeinschaftshauses zu kommen. Und schließlich ist das Dach aus aktuellem Anlass zu reparieren, hier hat es kürzlich geregnet und es wurde provisorisch repariert.



Neben diesem größeren Projekt stehen weitere Vorhaben in der laufenden Amtszeit des Gemeinderates auf der Agenda: Zwei Straßen müssten ausgebaut werden, Sanierung des Friedhofs (Vorplatz, Wege und Umzäunung, Grüngestaltung), geringfügige Ergänzungen am Spielplatz, Sanierung des Backes, Sanierung des Spritzenhäuschen neben der Kirche, Erschließung Baugebiet und weitere.

### **Nahversorgung**

Während früher mehrere mobile Versorger in Eschbach die Nahversorgung sichergestellt haben (2 Bäcker, Metzger, Fisch, Schuhe, etc.) ist heute eine Versorgung nur außerhalb von Eschbach möglich. Denkbar wäre ein sogenannter Dorfautomat ([www.dorfautomaten.de](http://www.dorfautomaten.de)). Abgesehen von den Bedingungen für die Aufstellung eines solchen Automaten, wäre auch zu diskutieren, welche Auswirkungen ein solcher auf den Dorfladen im benachbarten Gemmerich hätte. Eine Konkurrenz dazu sollte möglichst nicht entstehen. Daher könnte eine Lösung in der Stärkung des Dorfladens in Gemmerich mit einer Lieferung nach Eschbach bestehen.

### **Weitere Schritte**

Am Dienstag, den 20.07.2021 findet eine Vorstellung der Umbauplanung mit Herrn Architekten Heil statt. Dazu wird – wie bereits zur heutigen Gemeinderatssitzung mit Dorfrundgang - die Öffentlichkeit eingeladen, dann aber mit einer hoffentlich stärkeren Beteiligung.

Beim Dorffest sollen die Ergebnisse der Umfrage diskutiert werden und dazu aufgerufen werden, sich weiter zu beteiligen.

Die weiteren Treffen auf Arbeitsebene sind nach den Sommerferien vorgesehen.



An die Besprechung im Dorfgemeinschaftshaus schloss sich ein gemeinsamer Dorfrundgang mit folgenden Stationen an:

- DGH: Planungen innen und außen
- Baulücken Bergstraße
- Spielplatz Amselweg
- neues Baugebiet (ggfs. Verlängerung Neugasse)
- Spritzenhaus Kirchgasse
- Bautätigkeiten Neugasse
- Feuerwehrhaus Hauptstraße
- Oberdorf
- Friedhof/Trauerhalle



i.A. Thomas Zellmer/mh  
Dipl.-Geograf  
Stadt-Land-plus GmbH, Boppard-  
Buchholz, den 21.07.2021

VERTEILER:	
<input checked="" type="checkbox"/> Herr Ortsbürgermeister Göller, OG Eschbach	eschbach@vg-nastaetten.de
<input checked="" type="checkbox"/> Frau Köhler, Verbandsgemeinde Nastätten	sandra.koehler@vg-nastaetten.de
<input checked="" type="checkbox"/> Herr Neeb, Kreisverwaltung Rhein-Lahn-Kreis	alexander.neeb@rhein-lahn.rlp.de
<input checked="" type="checkbox"/> Herr Zellmer, Stadt-Land-plus GmbH	thomas.zellmer@stadt-land-plus.de

Veröffentlichung auf der Homepage der Ortsgemeinde Eschbach